



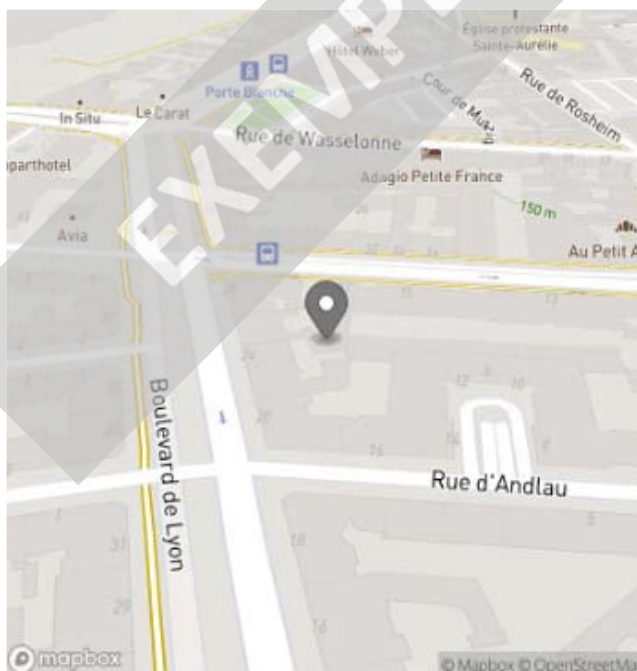
Potentiel de votre site

Coordonnées du site :

Commune :

Superficie de la parcelle : **72 m²**

Référence Lianaka n° : **1210**



Donneur d'ordre : **SABI**

Date : 12/07/2024

Ce rapport de risques est établi en accord avec nos conditions d'utilisation sur [lianaka/cgu](https://lianaka.com/cgu)

Risques et opportunités



Conditions de sol

Risque	Impact	Commentaire
Retrait - Gonflement (RGA)	● Faible	
Mouvement de terrain	● Faible	
Sismique	● Modérée	Analyse du risque de liquéfaction et prise en compte des règles parasismiques obligatoires pour la quasi-totalité des bâtiments
Cavités	● Moyen	2 cavité(s) dont cave, carrière et ouvrages militaires dans un rayon de 500 m autour du site. Des cavités non référencées pourraient exister dans votre secteur.



Conditions d'eau

Risque	Impact	Commentaire
Risque de remontée de nappe	● Fort	
Inondation par les eaux de surface	● Fort	Zone à risque entraînant une servitude d'utilité publique
Potentialité d'infiltration	● Faible	Infiltration compromise à cause du risque de remontée de nappe





Eligibilités Géothermiques de Minime Importance (GMI)

Captage sur nappe (aquathermie)	
Réglementation vis-à-vis de l'aquathermie (GMI < 200 m)	● Éligible
Potentialité aquathermie	● Fort
Captages par sondes géothermiques verticales (SGV)	
Réglementation vis-à-vis de la géothermie (GMI < 200 m)	● Éligible

Risques et opportunités

Plan(s) de prévention des risques (PPR) en vigueur

Il y a 2 PPR identifié(s) dans la zone de recherche.

Identifiant du PPR	Nom du PPR	Date d'approbation	Risque
67DREAL20120003	PPRi EMS	19/04/2018	 Inondation
67DREAL20090003	67 PPRT SES1, SES2, RUBIS STOCK	28/11/2013	 Risque industriel

EXEMPLE

Risques et opportunités



Sites et sols pollués

Risque	Impact
Risque de pollution	● Fort

Au regard de la présence de sources potentielles de pollution que vous avez déclarées au droit de votre site et de la présence de sites aux activités potentiellement polluantes à proximité, votre site présente un risque pollution élevé.

La réalisation d'une mission INFOS+DIAG par l'un de nos experts est fortement recommandée pour définir la qualité des milieux au droit de votre site.

Ce risque est établi sur la base des données disponibles en date du 12/07/2024

Y a t il eu une activité industrielle avant ?	ne sais pas
Présence au droit du site d'un chauffage au fioul ?	ne sais pas
Présence au droit du site d'une cuve à fioul ?	ne sais pas
Présence au droit du site d'un séparateur hydrocarbures ?	ne sais pas
Présence au droit du site d'une activité type garage, casse auto, station service, station de lavage ?	ne sais pas
Présence au droit du site d'une autre activité industrielle connue ?	ne sais pas
Présence au droit du site de remblais d'origine inconnue ?	ne sais pas

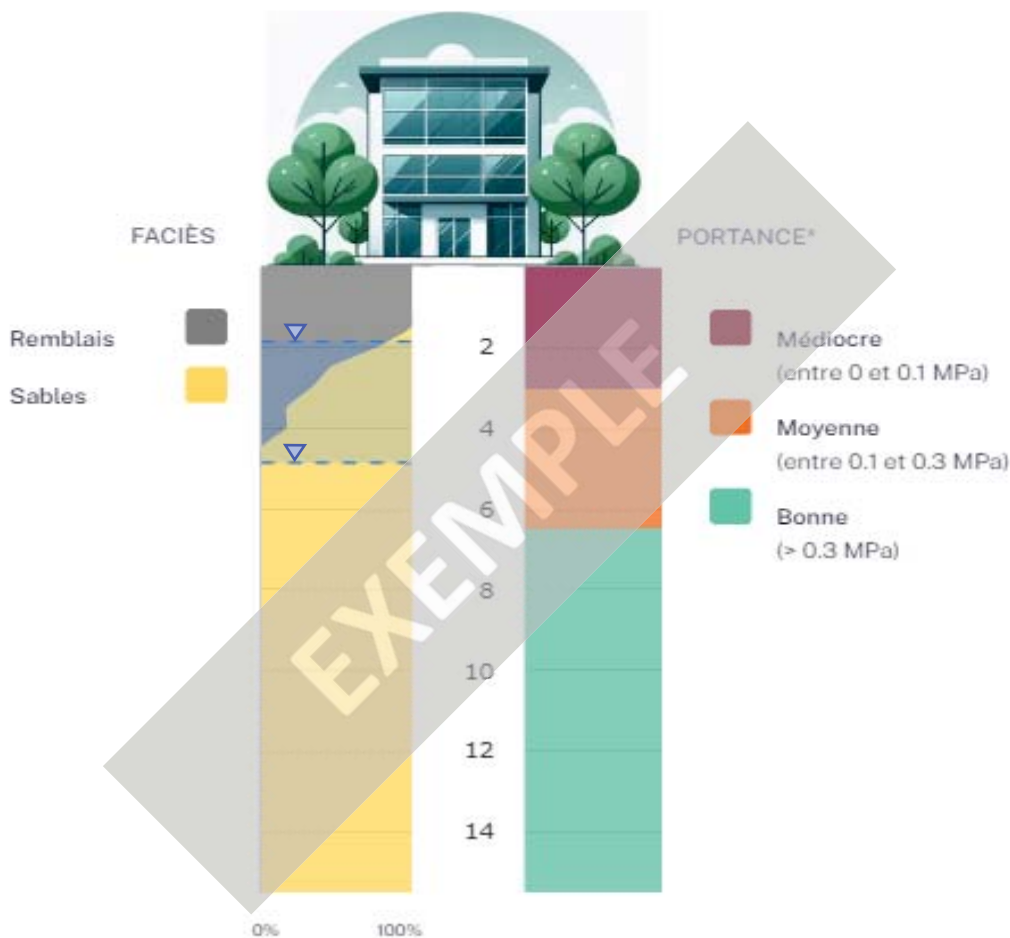
EXEMPLE

Modèle prédictif

Nature des sols et portance au droit de votre parcelle

Ce profil est généré sur la base de 27 points de sondages pressiométriques à une profondeur maximale de 15.5 m dans un rayon de 300 mètres autour de l'adresse de recherche.

Le battement de la nappe est établi sur la base de 119 mesures (ponctuelles et asynchrones) dans un rayon de 1000 mètres autour de l'adresse de recherche.



* Les valeurs de capacité portante sont données à l'ELS pour des fondations superficielles de faible largeur (<1.5 m)

Ces informations sont données à titre indicatif, elles reflètent en partie les conditions de sols locales mais peuvent varier aléatoirement (notamment les remblais).

Les données supplémentaires nécessaires devront être définies conjointement entre vous et nos équipes d'ingénieurs.

Nous rappelons que des infiltrations d'eau sont possibles au travers des terrains de surface et après des périodes de précipitations. Seuls la pose et le suivi d'un piézomètre (pendant une durée suffisamment longue), associé à une étude hydrogéologique spécifique, permettraient d'estimer au mieux le niveau de la nappe et ses fluctuations.